

ACUERDO DE COLABORACIÓN QUE CELEBRAN, POR UNA PARTE, EL FIDEICOMISO DE LA CIUDAD INDUSTRIAL DE XICOTENCATL Y, POR LA OTRA, LA SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA, A FIN DE LICITAR, A TRAVÉS DE LA OFICIALÍA MAYOR DE GOBIERNO, CONTRATAR, EJECUTAR, SUPERVISAR TÉCNICAMENTE Y COMPROBAR EL EJERCICIO DEL GASTO DE OBRA PÚBLICA POR CONTRATO

Ejercicio Fiscal 2023

Acuerdo de Colaboración que celebran, por una parte, el Fideicomiso de la Ciudad Industrial de Xicotencatl, representado por la Mtra. Haide Gisela Lucero Zepeda, en su carácter de Gerente General; y, por la otra, la Secretaría de Infraestructura, representada por el Arq. Alfonso Sánchez García, en su carácter de Secretario; quienes en lo subsecuente se denominarán **“EL FIDECIX”** y **“LA SI”** respectivamente; y cuando se refiera a los dos, se mencionará como **“AMBAS PARTES”**, con el propósito de licitar, a través de la Oficialía Mayor de Gobierno, contratar, ejecutar, supervisar técnicamente y comprobar el ejercicio del gasto de obra pública por contrato que se describe en el contenido del presente Instrumento Jurídico, destinada a mejorar la infraestructura vial para continuar impulsando el desarrollo del Estado de Tlaxcala, conforme a los Antecedentes, Declaraciones y Cláusulas siguientes:

ANTECEDENTES:

“EL FIDECIX” informa, bajo protesta de decir verdad, que:

- 1.- En la Tercera Sesión Ordinaria del H. Comité Técnico de **“EL FIDECIX”**, celebrada el 30 de agosto de 2023, se autorizó la ejecución de la obra **“Construcción del Carril de Aceleración y Desaceleración en el Ramal Ciudad Industrial Xicohténcatl II-Ciudad Industrial Xicohténcatl I del km 0+280 al km 0+480”**, ubicada en José María Morelos y Pavón, municipio de Tetla de la Solidaridad, con una inversión total de \$3,180,201.61 (Incluye IVA), para beneficio de la Ciudad Industrial Xicohténcatl I y de la sociedad tlaxcalteca en general, misma que en adelante se denominará como **“OBRA DEL FIDECIX”**.
- 2.- Los \$3,180,201.61 autorizados son Recursos Propios de **FIDECIX**, Remanente de Ejercicios Anteriores Específicamente de la Cuenta Resultado del Ejercicio 2020, no cuentan con Reglas, Manuales, Lineamientos y/o Criterios de Operación específicos y no les aplica el Principio de Anualidad, motivo por el cual los tiene en su poder y están disponibles exclusivamente para la ejecución de la **“OBRA DEL FIDECIX”**, en virtud de ser una Entidad Paraestatal del Gobierno del Estado de Tlaxcala, por lo que garantiza a **“LA SI”** que el pago de los trabajos encomendados y ejecutados se realizará de manera adecuada y oportuna, conforme a la legislación y normatividad aplicable vigente.
- 3.- El Expediente Técnico de la **“OBRA DEL FIDECIX”** fue elaborado por **“EL FIDECIX”**, el cual está debidamente firmado por la Mtra. Sinthya Selene Mejía López, Jefa del Departamento de Infraestructura, como responsable técnico de su elaboración, y por la Mtra. Haide Gisela Lucero Zepeda, Gerente General, quien lo autorizó, en virtud de que forman parte de su Programa de Trabajo 2023, así como de sus prioridades de desarrollo estatal, por lo que cualquier faltante, error u observación tendrán que atenderla y resolverla de manera adecuada y oportuna, para poder continuar con las acciones que a cada una de las Instituciones Participantes les competen realizar, conforme al contenido de este Acuerdo de Colaboración y de la legislación y normatividad vigente.
- 4.- Los \$3,180,201.61 están depositados en la Cuenta Bancaria Núm. 1165277999, Clabe 072830011652779992, en el Banco Mercantil del Norte, S.A., mismos que están disponibles y exclusivamente destinados a la **“OBRA DEL FIDECIX”**, por lo que garantiza que no habrá ningún inconveniente en el pago de los trabajos encomendados a través del presente Acuerdo de Colaboración.

BANCO	CUENTA	CLABE	INVERSIÓN ESTATAL AUTORIZADA Y DISPONIBLE	PROGRAMA
BANCO MERCANTIL DEL NORTE, S. A.	1165277999	072830011652779992	\$3,180,201.61	RECURSOS PROPIOS DE FIDECIX, REMANENTE DE EJERCICIOS ANTERIORES ESPECÍFICAMENTE DE LA CUENTA RESULTADO DEL EJERCICIO 2020.
		TOTAL:	\$3,180,201.61	

- 5.- **“EL FIDECIX”** garantiza a **“LA SI”** que el total de los recursos estatales comprometidos en este Acuerdo de Colaboración están debidamente autorizados, los tiene en su poder, son administrados directamente por él y están exclusivamente disponibles para soportar la licitación, contratación y ejecución de la **“OBRA DEL FIDECIX”** en la Cuenta Bancaria referida, por lo que refrenda asegurar que el pago de los trabajos encomendados y ejecutados se realizará de manera adecuada y oportuna, respetando los tiempos que establezca el contrato respectivo y la Ley de Obras Públicas para el Estado de Tlaxcala y sus Municipios.
- 6.- **“EL FIDECIX”** reconoce que, conforme a los Artículos 72 y 73 de la Ley Orgánica de la Administración Pública del Estado de Tlaxcala, en lo subsecuente **“LA LOAPET”**, la Oficialía Mayor de Gobierno, en adelante **“LA OMG”**, a través de la Dirección de Licitaciones, Concursos y Precios Unitarios, más adelante se referirá como **“LA DLCPU”**, es la responsable directa de realizar los procesos de licitación y emitir el fallo correspondiente de la **“OBRA DEL FIDECIX”**, tomando como base el Expediente Técnico que le envíe oficialmente **“LA SI”**, mismos que recibió de **“EL FIDECIX”**, cumpliendo con la legislación y normatividad aplicable vigente.
- 7.- **“EL FIDECIX”** tiene conocimiento que, de acuerdo con los Artículos 43 y 44 de **“LA LOAPET”**, **“LA SI”** es la responsable de la contratación de la **“OBRA DEL FIDECIX”**, así como de otras obras de este tipo que emprenda el Gobierno del Estado de Tlaxcala, con la Empresa que resulte ganadora del proceso de licitación que realice **“LA OMG”**, tomando como base el Fallo y todo el Expediente que reciba oficialmente de dicha Institución, así como de la ejecución, supervisión técnica y comprobación del ejercicio del gasto.
- 8.- El “Acuerdo que Establece los Lineamientos y Políticas Generales del Ejercicio del Presupuesto, las Medidas de Mejora y Modernización, así como de Austeridad del Gasto Público de la Gestión Administrativa”, publicado el 15 de febrero de 2023 en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado, y la Ley de Obras Públicas para el Estado de Tlaxcala y sus Municipios, según corresponda, establecen que **“LA SI”** es la responsable de realizar la contratación, ejecución y supervisión de las obras que emprenda el Gobierno del Estado de Tlaxcala.
- 9.- En específico, el Acuerdo que Establece los Lineamientos referidos en la Cláusula anterior, precisa que: Las Entidades para la ejecución de obra pública y/o servicios relacionados con las mismas, deberán convenir con la Secretaría de Infraestructura, su contratación y ejecución, debiendo entregar los Proyectos Ejecutivos y/o Expedientes Técnicos y demás información técnica, legal y administrativa necesaria en la forma y términos que le sea solicitada por dicha Dependencia Ejecutora.
- 10.- Con base en lo anterior, en la misma Tercera Sesión Ordinaria del H. Comité Técnico de **“EL FIDECIX”**, celebrada el 30 de agosto de 2023, se acordó que la Gerente General solicite el apoyo oficial a **“LA SI”**, así como también se le autorizó proponer, elaborar, suscribir y obligarse al cumplimiento del Acuerdo de Colaboración a que haya lugar, para que se haga cargo de realizar los procesos de contratación, ejecución, supervisión y comprobación del ejercicio del gasto de la **“OBRA DEL FIDECIX”**, a fin de aprovechar su capacidad y experiencia en esta materia.
- 11.- Derivado de lo anterior, **“EL FIDECIX”** mediante Oficio Núm. FCIX 298/23 del 26 de septiembre de 2023, solicitó el apoyo de **“LA SI”**, para que se haga cargo de realizar los procesos de licitación, a través de **“LA OMG”**, así como de la contratación, ejecución, supervisión técnica y comprobación del ejercicio del

gasto de la “**OBRA DEL FIDECIX**”; y para tal fin, en forma adjunta le entregó la información y/o documentación soporte que se describe a continuación:

- El Expediente Técnico de la “**OBRA DEL FIDECIX**”, completo, actualizado y debidamente firmado por la Mtra. Sinthya Selene Mejía López, Jefa del Departamento de Infraestructura, como responsable técnico de su elaboración, y por la Mtra. Haide Gisela Lucero Zepeda, Gerente General, quien lo autorizó (Impreso en Original y en Digital en Versión Editable);
- La Mtra. Sinthya Selene Mejía López, Jefa del Departamento de Infraestructura, es el Enlace Institucional de “**EL FIDECIX**”, con Núm. Tel. 2411105762 y Correo Electrónico infraestructura@fidecix.com, a fin de que mantenga comunicación directa con el personal de “**LA SI**” y sea la responsable de proporcionar mayor información o realizar cualquier aclaración al respecto, así como para que, en caso de que la Titular de “**EL FIDECIX**” no pueda recibir la obra y firmar el Acta de Entrega-Recepción, una vez concluida, ella pueda cumplir con dicha responsabilidad;
- El Registro Federal de Contribuyentes (RFC) y/o Constancia de Situación Fiscal actualizada de “**EL FIDECIX**”, para efectos de que las Facturas, Estimaciones y demás documentación comprobatoria del ejercicio del gasto que se tramite para pago vaya a su nombre y contenga los elementos fiscales necesarios (Copia Simple);
- El Acta de la Tercera Sesión Ordinaria del H. Comité Técnico de “**EL FIDECIX**”, celebrada el 30 de agosto de 2023 (Copia Simple); y,
- El Nombramiento de la Gerente General de “**EL FIDECIX**”, para los efectos procedentes del Acuerdo de Colaboración (Copia Simple).

DECLARACIONES:

“**EL FIDECIX**” declara, bajo protesta de decir la verdad, que:

- 1.- “**EL FIDECIX**” fue creado por Acuerdo publicado en el Diario Oficial de la Federación (DOF) el 12 de julio de 1978, constituido mediante el Contrato de Fideicomiso del 10 de octubre de 1978, protocolizado en la Escritura Pública Núm. 35769 del 27 de febrero de 1980 ante el Notario Público Núm. 36 de la Ciudad de México, D.F. e inscrito en el Registro Público de la Propiedad y del Comercio del Estado de Tlaxcala en la Partida Núm. 14, Fojas 4 y 5, frente y vuelta, sección 5ta., Volumen Segundo, del Distrito Judicial de Morelos de fecha 27 de marzo de 1980.
- 2.- Existe un Convenio de Modificación del Contrato de “**EL FIDECIX**”, en virtud del cual a partir del 20 de junio de 1982, el Gobierno del Estado de Tlaxcala, sustituye al Gobierno Federal como Fideicomitente y Fideicomisario, protocolizado mediante Escritura Pública Núm. 21, Volumen 248, de fecha 3 de marzo de 1983 ante el Notario Público Núm. 1 del Distrito Judicial de Hidalgo, Estado de Tlaxcala e inscrito en el Registro Público de la Propiedad y del Comercio del Estado de Tlaxcala, en la Partida 214, Fojas 77, frente y vuelta, y 78 frente, de la Sección 5ª, Volumen II, del Distrito Judicial de Morelos, con fecha 24 de marzo de 1983.
- 3.- “**EL FIDECIX**” es una Entidad Paraestatal de la Administración Pública del Gobierno del Estado de Tlaxcala, con personalidad jurídica, patrimonio propio y funciones de autoridad, de conformidad con lo establecido en el Artículo Segundo del Acuerdo de Creación, publicado en el Diario Oficial (DOF) el 12 de julio de 1978.
- 4.- La Mtra. Haide Gisela Lucero Zepeda fue designada Gerente General de “**EL FIDECIX**” y acredita su personalidad con su nombramiento oficial correspondiente, emitido el 1 de julio de 2023, otorgado por la Lic. Lorena Cuéllar Cisneros, Gobernadora del Estado de Tlaxcala, por lo que tiene plenas facultades

legales para proponer, elaborar, suscribir y obligarse a cumplir el presente Acuerdo, de conformidad con la legislación y normatividad aplicable vigente.

- 5.- Dentro de las prioridades de desarrollo estatal de **“EL FIDECIX”**, sobresale la ejecución de la **“OBRA DEL FIDECIX”**, con el fin de mejorar la infraestructura vial, para beneficio de la Ciudad Industrial Xicohtécatl I y de la sociedad tlaxcalteca en general, pues constituye la esencia de las atribuciones que le determina el marco jurídico y normativo correspondiente.
- 6.- Tiene como Registro Federal de Contribuyentes (RFC): FCI781004BG0, el cual fue expedido por el Servicio de Administración Tributaria (SAT) de la Secretaría de Hacienda y Crédito Público (SHCP).
- 7.- Para todos los efectos legales relacionados con este Acuerdo de Colaboración señala como su domicilio oficial el ubicado en Calle Lic. Emilio Sánchez Piedras # 213, Ciudad Industrial Xicohtécatl, Tetla, Tlaxcala, C.P. 90434.

“LA SI” declara, bajo protesta de decir la verdad, que:

- 1.- **“LA SI”** es una Dependencia Centralizada de la Administración Pública del Gobierno del Estado de Tlaxcala, de conformidad con los Artículos 18, 43 y 44 de la Ley Orgánica de la Administración Pública del Estado de Tlaxcala, y tiene como atribuciones sustantivas la contratación, ejecución y supervisión técnica de las obras públicas de este tipo que emprenda el Gobierno del Estado de Tlaxcala, así como la comprobación del ejercicio del gasto correspondiente, cumpliendo con la legislación y normatividad aplicable vigente.
- 2.- El Arq. Alfonso Sánchez García fue designado Secretario de Infraestructura por la Lic. Lorena Cuéllar Cisneros, Gobernadora del Estado de Tlaxcala, el 31 de agosto de 2021, por lo que acredita su personalidad con el nombramiento oficial correspondiente, motivo por el cual cuenta con las facultades suficientes para asistir, aceptar, suscribir y obligarse al cumplimiento del presente Acuerdo de Colaboración, de conformidad con los Artículos 1, 8, 18, 43 y 44 de la Ley Orgánica de la Administración Pública del Estado de Tlaxcala; y, Artículos 1 y 5 de la Ley de Obras Públicas para el Estado de Tlaxcala y sus Municipios.
- 3.- **“LA SI”** cuenta con la capacidad técnica, jurídica y administrativa para la contratación, ejecución y supervisión técnica de obras públicas y servicios relacionados con las mismas que emprenda el Gobierno del Estado de Tlaxcala, tal y como lo requiere el cumplimiento de la Ley de Obras Públicas para el Estado de Tlaxcala y sus Municipios, así como para la comprobación del ejercicio del gasto, conforme a la legislación y normatividad aplicable.
- 4.- Para todos los efectos legales relacionados con este Acuerdo de Colaboración, señala como su domicilio oficial el ubicado en Kilómetro 1.5 de la Carretera Federal Libre Tlaxcala-Puebla, Código Postal 90000, Tlaxcala de Xicohtécatl, Tlaxcala.

En razón de todo lo expuesto, **“AMBAS PARTES”** se reconocen la personalidad y capacidad con la que comparecen, ratificando su interés en establecer y respetar las bases y mecanismos de colaboración en los términos del presente Instrumento Jurídico, por lo que no tienen ningún inconveniente en otorgar y suscribir las siguientes:

CLÁUSULAS:

OBJETO DEL PRESENTE ACUERDO:

PRIMERA.- El presente Acuerdo de Colaboración tiene por objeto la licitación, a través de **“LA OMG”**, así como la contratación, ejecución, supervisión técnica y comprobación del ejercicio del gasto de la **“OBRA DEL**

FIDECIX” a cargo de **“LA SI”**, la cual forma parte su Programa de Trabajo 2023 de **“EL FIDECIX”** y de sus prioridades de desarrollo estatal, tomando como base los \$3,180,201.61 de recursos estatales debidamente autorizados como Recursos Propios de FIDECIX, Remanente de Ejercicios Anteriores Específicamente de la Cuenta Resultado del Ejercicio 2020, no cuentan con Reglas, Manuales, Lineamientos y/o Criterios de Operación específicos y no les aplica el Principio de Anualidad, conforme lo determina la legislación y normatividad vigente, precisando que dichos recursos estatales los tiene **“EL FIDECIX”** y son administrados directamente por él, por ser una Entidad Paraestatal del Gobierno del Estado de Tlaxcala, razón por la cual están en su poder y son administrados directamente por él, tal y como está debidamente asentado en los Antecedentes y Cláusulas de este Instrumento Jurídico.

OBLIGACIONES Y RESPONSABILIDADES DE “EL FIDECIX”:

SEGUNDA.- “EL FIDECIX” reconoce que, el “Acuerdo que Establece los Lineamientos y Políticas Generales del Ejercicio del Presupuesto, las Medidas de Mejora y Modernización, así como de Austeridad del Gasto Público de la Gestión Administrativa”, publicado el 15 de febrero de 2023 en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado, y la Ley de Obras Públicas para el Estado de Tlaxcala y sus Municipios, según corresponda, establecen que **“LA SI”** es la responsable de contratar, ejecutar y supervisar técnicamente la **“OBRA DEL FIDECIX”**, así como otras obras de este tipo que emprenda el Gobierno del Estado de Tlaxcala.

TERCERA.- “EL FIDECIX” mediante Oficio Núm. FCIX 298/23 del 26 de septiembre de 2023, solicitó el apoyo de **“LA SI”**, para que se haga cargo de realizar los procesos de licitación, a través de **“LA OMG”**, así como de la contratación, ejecución, supervisión técnica y comprobación del ejercicio del gasto de la **“OBRA DEL FIDECIX”**; y para tal fin, en forma adjunta le entregó la información y/o documentación soporte que se describe a continuación:

- El Expediente Técnico de la **“OBRA DEL FIDECIX”**, completo, actualizado y debidamente firmado por la Mtra. Sinthya Selene Mejía López, Jefa del Departamento de Infraestructura, como responsable técnico de su elaboración, y por la Mtra. Haide Gisela Lucero Zepeda, Gerente General, quien lo autorizó (Impreso en Original y en Digital en Versión Editable);
- La Mtra. Sinthya Selene Mejía López, Jefa del Departamento de Infraestructura, es el Enlace Institucional de **“EL FIDECIX”**, con Núm. Tel. 2411105762 y Correo Electrónico infraestructura@fidecix.com, a fin de que mantenga comunicación directa con el personal de **“LA SI”** y sea la responsable de proporcionar mayor información o realizar cualquier aclaración al respecto, así como para que, en caso de que la Titular de **“EL FIDECIX”** no pueda recibir la obra y firmar el Acta de Entrega-Recepción, una vez concluida, ella pueda cumplir con dicha responsabilidad;
- El Registro Federal de Contribuyentes (RFC) y/o Constancia de Situación Fiscal actualizada de **“EL FIDECIX”**, para efectos de que las Facturas, Estimaciones y demás documentación comprobatoria del ejercicio del gasto que se tramite para pago vaya a su nombre y contenga los elementos fiscales necesarios (Copia Simple);
- El Acta de la Tercera Sesión Ordinaria del H. Comité Técnico de **“EL FIDECIX”**, celebrada el 30 de agosto de 2023 (Copia Simple); y,
- El Nombramiento de la Gerente General de **“EL FIDECIX”**, para los efectos procedentes del Acuerdo de Colaboración (Copia Simple).

CUARTA.- “EL FIDECIX” reconoce que, integró el Expediente Técnico de la **“OBRA DEL FIDECIX”**, conforme a sus necesidades, atribuciones y lo entregó oficialmente a **“LA SI”**, tal y como se refiere en la Cláusula Tercera de este Acuerdo de Colaboración, debidamente firmados por la Mtra. Sinthya Selene Mejía López, Jefa del Departamento de Infraestructura, como responsable técnico de su elaboración, y por la Mtra. Haide Gisela Lucero Zepeda, Gerente General, quien lo autorizó, por lo que cualquier faltante, error u observación tendrán que atenderlo y resolverlo de manera adecuada y oportuna, para evitar retrasos en las actividades que les corresponde a las Instituciones Participantes, motivo por el cual le manifiesta que puede

realizar las actividades encomendadas sin ningún problema y responsabilidad para ella al respecto; y para tal fin, precisa los elementos contenidos en el Cuadro siguiente:

MUNICIPIO	LOCALIDAD	OBRA PÚBLICA	INVERSIÓN ESTATAL AUTORIZADA Y DISPONIBLE	PROGRAMA
TETLA DE LA SOLIDARIDAD	JOSÉ MARÍA MORELOS Y PAVÓN	CONSTRUCCIÓN DEL CARRIL DE ACELERACIÓN Y DESACELERACIÓN EN EL RAMAL CIUDAD INDUSTRIAL XICOHTÉNCATL II – CIUDAD INDUSTRIAL XICOHTÉNCATL I DEL KM 0+280 AL KM 0+480.	\$3,180,201.61	RECURSOS PROPIOS DE FIDECIX, REMANENTE DE EJERCICIOS ANTERIORES ESPECÍFICAMENTE DE LA CUENTA RESULTADO DEL EJERCICIO 2020
TOTAL:			\$3,180,201.61	

QUINTA.- “EL FIDECIX” ratifica a **“LA SI”** que los \$3,180,201.61 son recursos estatales debidamente autorizados en la Tercera Sesión Ordinaria del H. Comité Técnico de **“EL FIDECIX”**, celebrada el 30 de agosto de 2023, conforme lo determina la legislación y normatividad aplicable, son Recursos Propios de FIDECIX, Remanente de Ejercicios Anteriores Específicamente de la Cuenta Resultado del Ejercicio 2020, no cuentan con Reglas, Manuales, Lineamientos y/o Criterios de Operación específicos y no les aplica el Principio de Anualidad, los cuales están en su poder y son administrados directamente por **“EL FIDECIX”**, en virtud de ser una Entidad Paraestatal del Gobierno del Estado de Tlaxcala, tal y como está debidamente asentado en los Antecedentes y Cláusulas de este Instrumento Jurídico, y están exclusivamente disponibles para soportar la licitación, contratación y ejecución de la **“OBRA DEL FIDECIX”** en la Cuenta Bancaria correspondiente, conforme se precisa a continuación, por lo que le asegura que el pago de los trabajos encomendados y ejecutados se realizará de manera adecuada y oportuna:

BANCO	CUENTA	CLABE	INVERSIÓN ESTATAL AUTORIZADA Y DISPONIBLE	PROGRAMA
BANCO MERCANTIL DEL NORTE, S. A.	1165277999	072830011652779992	\$3,180,201.61	RECURSOS PROPIOS DE FIDECIX, REMANENTE DE EJERCICIOS ANTERIORES ESPECÍFICAMENTE DE LA CUENTA RESULTADO DEL EJERCICIO 2020.
TOTAL:			\$3,180,201.61	

SEXTA.- “EL FIDECIX”, en su carácter de gestor de la autorización de los recursos estatales referidos, así como promotor de la **“OBRA DEL FIDECIX”**, se compromete a obtener de manera adecuada y oportuna todos los permisos, licencias y dictámenes necesarios que emiten las autoridades federales, estatales y/o municipales para la ejecución de la **“OBRA DEL FIDECIX”** y a tener disponible y actualizada dicha documentación antes de realizar el proceso de licitación o a más tardar antes de iniciar la ejecución de los trabajos correspondientes, por lo que garantiza a **“LA SI”** que puede entrar y realizar los trabajos encomendados sin ningún problema y responsabilidad para ella, pues **“EL FIDECIX”** atenderá cualquier requerimiento de los Entes Fiscalizadores y solventará las observaciones a que haya lugar sobre este asunto en particular, deslindando a **“LA SI”** de dicha situación.

SÉPTIMA.- “EL FIDECIX” informa que, la Mtra. Sinthya Selene Mejía López, Jefa del Departamento de Infraestructura, es su Enlace Institucional, con Núm. Tel. 2411105762 y Correo Electrónico infraestructura@fidecix.com, a fin de que sea la responsable de proporcionar mayor información, realizar cualquier aclaración al respecto y mantener comunicación directa con **“LA SI”**, específicamente con el Residente de la Obra y el Director de Obras Públicas; y, si lo considera necesario, con el Secretario, pudiendo realizar visitas a la **“OBRA DEL FIDECIX”**, lo cual le permitirá establecer los acuerdos necesarios desde el inicio, durante y hasta la conclusión de los trabajos encomendados y para que, en caso de que la Titular de **“EL FIDECIX”** no pueda recibir las obras y firmar las Actas de Entrega-Recepción correspondientes, una vez concluidos los trabajos encomendados, ella pueda cumplir con dicha responsabilidad, así como para que conozca sobre la situación del Cierre de Ejercicio y Actas de Extinción de Derechos y Obligaciones.

OCTAVA.- “EL FIDECIX” precisa a **“LA SI”** que, el trámite de las Facturas, Estimaciones, Estados de Cuenta y demás documentación comprobatoria del ejercicio del gasto lo debe realizar por oficio directamente ante la Gerencia General, quien a su vez lo turnará al Jefe del Departamento Administrativo, quien será el responsable de realizar dicho pago a la brevedad, cumpliendo el plazo establecido en el Contrato de la **“OBRA DEL FIDECIX”** y conforme lo determina la Ley de Obras Públicas para el Estado de Tlaxcala y sus Municipios, tomando como base que se cuenta a partir de la fecha en que el Residente de la Obra autorizó el pago, en virtud de estar conscientes del cumplimiento del marco jurídico y de que dicha obra avanzará siempre y cuando a la Empresa Constructora se le proporcione solvencia económica.

NOVENA.- “EL FIDECIX” reconoce ante **“LA SI”** y está consciente que, en caso de existir retraso en los pagos de las Facturas, Estimaciones, Estados de Cuenta y demás documentación comprobatoria del ejercicio del gasto de la **“OBRA DEL FIDECIX”** por causas imputable a su personal, conforme a los tiempos establecidos en los Contratos y en la Ley de Obras Públicas para el Estado de Tlaxcala y sus Municipios, la Empresa Contratista puede solicitar el pago de gastos financieros, por lo que **“EL FIDECIX”** está obligado a atender y resolver lo procedente, en cumplimiento al marco jurídico y normativo vigente.

DÉCIMA.- “EL FIDECIX” se compromete a proporcionar todo el apoyo y a otorgar las facilidades necesarias a **“LA SI”**, para la licitación, a través de **“LA OMG”**, para la contratación, ejecución y supervisión técnica de la **“OBRA DEL FIDECIX”**, así como para comprobar el ejercicio del gasto, en virtud de ser el gestor de la autorización de los recursos estatales referidos, así como el promotor de la **“OBRA DEL FIDECIX”**, cumpliendo cabalmente con las Atribuciones que le determina la legislación y normatividad vigente.

DÉCIMA PRIMERA.- En caso de existir cambios en el Catálogo de Conceptos, Programa o Calendario de Ejecución y/o en los demás elementos correspondientes del Expediente Técnico de la **“OBRA DEL FIDECIX”** por requerimientos de **“EL FIDECIX”**, éste se compromete a entregar por oficio y de manera oportuna a **“LA SI”** la información y/o documentación soporte necesaria, para proceder correctamente y no retrasar la ejecución de los trabajos, los pagos y evitar observaciones posteriores, reconociendo que dichos cambios deberán estar debidamente conciliados y validados con las instancias competentes para evitar observaciones ulteriores de los Entes Fiscalizadores.

DÉCIMA SEGUNDA.- “EL FIDECIX” es el responsable directo de cumplir adecuada y oportunamente con todos los Informes de Avances Físicos, Financieros, Indicadores y Cumplimiento de Objetivos, Metas y/o Evaluación del Desempeño, Cierre de Ejercicio, Informe Final y demás Reportes que determine la legislación, normatividad o requieran las Dependencias y Entidades coordinadoras y normativas correspondientes, tomando como base los formatos, plataformas tecnológicas, tiempos y procedimientos establecidos, siendo congruentes con la información y/o documentación comprobatoria del gasto que le entregue **“LA SI”**, en virtud de ser el responsable de la gestión de la **“OBRA DEL FIDECIX”** y de la autorización de los recursos estatales para tal fin.

DÉCIMA TERCERA.- “EL FIDECIX” se compromete con **“LA SI”** que a más tardar al día siguiente hábil le enviará por oficio las fechas en que realice los pagos de Anticipo, Facturas, Estimaciones y demás documentación comprobatoria del ejercicio del gasto de la **“OBRA DEL FIDECIX”**, con el entendido de que esta información es indispensable para coadyuvar en la ejecución adecuada y oportuna de los trabajos programados y encomendados.

DÉCIMA CUARTA.- “EL FIDECIX” se compromete a recibir la **“OBRA DEL FIDECIX”**, una vez que esté terminada, a través de su Titular o Enlace Institucional, en el día, fecha y hora que anticipadamente le comunique **“LA SI”** y a firmar el Acta de Entrega-Recepción correspondiente que determina el marco jurídico y normativo vigente.

Asimismo, **“EL FIDECIX”** se responsabiliza a ponerlas en operación inmediatamente y a hacerse cargo del mantenimiento requerido en lo subsiguiente con sus recursos propios; o bien, a gestionar los recursos necesarios ante la instancia correspondiente para lograr tal fin, en virtud de ser el gestor de la autorización de los recursos estatales referidos, así como promotor de la **“OBRA DEL FIDECIX”**, para beneficio de la

Ciudad Industrial Xicohtécatl I y de la sociedad tlaxcalteca en general, pues en caso contrario, se hace responsable del deterioro de las mismas y del pago de los gastos ulteriores, para evitar observaciones de los Entes Fiscalizadores.

OBLIGACIONES Y RESPONSABILIDADES DE “LA SI”:

DÉCIMA QUINTA.- Con base en las Actividades, Obligaciones y Responsabilidades de “**EL FIDECIX**” descritas en los Antecedentes y Cláusulas de este Instrumento Jurídico, “**LA SI**” acepta realizar la licitación, a través de “**LA OMG**”, así como la contratación, ejecución, supervisión técnica y comprobación del ejercicio del gasto de la “**OBRA DEL FIDECIX**”, conforme al Expediente Técnico recibido, a través del Oficio referido en la Cláusula Tercera de este Acuerdo de Colaboración, así como con base en el Fallo, Catálogo de Conceptos, Programa o Calendario de Ejecución y demás elementos procedentes que reciba de “**LA OMG**”, por lo que también tomará en cuenta las modificaciones oportunas y procedentes que posteriormente requiera oficialmente “**EL FIDECIX**”, cumpliendo lo que establece la Ley de Obras Públicas para el Estado de Tlaxcala y sus Municipios.

DÉCIMA SEXTA.- “**LA SI**” nombrará oficialmente al Residente de la Obra para ser el responsable directo de administrar el contrato que se suscriba, realizar la supervisión técnica, revisar y autorizar el pago de las Facturas, Estimaciones y demás documentación comprobatoria del ejercicio del gasto, para establecer comunicación directa con el Enlace Institucional de “**EL FIDECIX**” y tomar los acuerdos respectivos en beneficio de la “**OBRA DEL FIDECIX**”, en cumplimiento a la legislación y normatividad aplicable vigente hasta lograr el fin propuesto.

DÉCIMA SÉPTIMA.- En caso de que “**LA SI**” observe que existe la necesidad de realizar cambios en el Catálogo de Conceptos, Programa o Calendario de Ejecución y/o en los demás elementos correspondientes del Expediente Técnico de la “**OBRA DEL FIDECIX**”, recibido de “**EL FIDECIX**” y/o de “**LA OMG**”, por requerimientos técnicos y/o legales, le notificará a “**EL FIDECIX**” para obtener su validación, por lo que se comprometen a entregar a la brevedad a “**LA SI**” la documentación soporte necesaria, para poder ejecutar los trabajos encomendados y entregar la obra en buenas condiciones operativas, evitando así observaciones de los Entes Fiscalizadores.

DÉCIMA OCTAVA.- “**LA SI**” acepta gestionar con oficio el pago de las Facturas, Estimaciones, Estados de Cuenta y demás documentación comprobatoria del ejercicio del gasto ante “**EL FIDECIX**”, por ser recursos estatales propios que están en su poder y son administrados directamente por él, en virtud de ser una Entidad Paraestatal del Gobierno del Estado de Tlaxcala, tomando como base que no cuentan con Reglas, Manuales, Lineamientos y/o Criterios de Operación específicos y no les aplica el Principio de Anualidad, a fin de que dicho pago se efectúe a la brevedad, cumpliendo el plazo establecido en el Contrato de la “**OBRA DEL FIDECIX**” y conforme lo determina la Ley de Obras Públicas para el Estado de Tlaxcala y sus Municipios, considerando que se cuenta a partir de la fecha en que el Residente de la Obra autorizó el pago, en virtud de estar conscientes de la obligación del cumplimiento del marco jurídico y de que la obra avanzará siempre y cuando a la Empresa Constructora se le proporcione solvencia económica.

DÉCIMA NOVENA.- Para el pago de los Anticipos establecidos en el contrato que se suscriba de la “**OBRA DEL FIDECIX**”, “**LA SI**” enviará oficialmente a “**EL FIDECIX**” la documentación siguiente: Contratos, Fianzas o Garantías y Datos Legales y Fiscales de la Empresa Contratista y demás documentación necesaria; y, cuando no aplique el Anticipo, enviará dicha documentación para el pago de la Primera Estimación y Factura.

OBLIGACIONES Y RESPONSABILIDADES DE “AMBAS PARTES”:

VIGÉSIMA.- “**AMBAS PARTES**” convienen que, en cumplimiento a la legislación y normatividad vigente, la contratación de la “**OBRA DEL FIDECIX**” debe ser invariablemente a nombre del Gobierno del Estado de



Tlaxcala y todas las Fianzas o Garantías a nombre de “LA SF”, para evitar observaciones de los Entes Fiscalizadores.

VIGÉSIMA PRIMERA.- “AMBAS PARTES” acuerdan que, la “**OBRA DEL FIDECIX**” debe tener un Programa o Calendario de Ejecución dentro del ejercicio fiscal 2023, sin rebasar el 31 de diciembre, teniendo claro que se debe contar a partir del pago del Anticipo que determine la licitación realizada por “**LA OMG**” y el Contrato que suscriba “**LA SI**” con la Empresa Constructora, más el tiempo establecido en los Convenios Modificatorios o periodo requerido para resolver cualquier contratiempo, cumpliendo con la legislación y normatividad aplicable.

VIGÉSIMA SEGUNDA.- “AMBAS PARTES” convienen que las Facturas, Estimaciones, Estados de Cuenta y demás documentación comprobatoria del ejercicio del gasto que envíe oficialmente “**LA SI**” para pago a “**EL FIDECIX**” deben contener los datos siguientes: Nombre: Fideicomiso de la Ciudad Industrial de Xicotencatl; RFC: FCI781004BG0; Dirección: Lic. Emilio Sánchez Piedras # 213, Ciudad Industrial Xicohténcatl, Tetla, Tlaxcala; y, Código Postal: 90434, conforme lo determina el documento de inscripción en el Registro Federal de Contribuyentes (RFC) de la SHCP, cumpliendo con todos los requisitos fiscales.

VIGÉSIMA TERCERA.- “AMBAS PARTES” están de acuerdo que, en cumplimiento a la legislación y normatividad vigente, “**LA SI**”, a través de su Residente de Obra, es el responsable de administrar el contrato que se suscriba, realizar la supervisión técnica y aprobar el pago de las Facturas, Estimaciones y demás documentación comprobatoria del ejercicio del gasto de los trabajos encomendados y ejecutados, por lo que cualquier comentario u observación del Enlace de “**EL FIDECIX**” tendrá que ser a través de “**LA SI**”, por respeto institucional y para efectos de deslindar responsabilidades, en virtud de que el Contrato es suscrito únicamente entre “**LA SI**” y la Empresa Contratista.

VIGÉSIMA CUARTA.- “AMBAS PARTES” convienen que los originales de las Facturas, Estimaciones, Estados de Cuenta y demás documentación comprobatoria del ejercicio del gasto que se tramiten oficialmente para pago quedarán en custodia de “**EL FIDECIX**”; y, el resto de la documentación técnica soporte, quedará bajo la responsabilidad y custodia de “**LA SI**”, en su calidad de Dependencia Ejecutora, amparada por este Instrumento Jurídico, así como lo correspondiente a los procesos de licitación quedará bajo la responsabilidad y custodia de “**LA OMG**”, conforme a las atribuciones que le determina “**LA LOAPET**”, por lo que cualesquier auditoría y/o fiscalización que requiera dichos documentos, deberá acudir con la Institución correspondiente, comprometiéndose a atender y solventar cualquier observación al respecto de los Entes Fiscalizadores.

VIGÉSIMA QUINTA.- “AMBAS PARTES” acuerdan que, en cuanto “**LA SI**” reciba de la Empresa Contratista el Oficio de terminación de los trabajos encomendados se comunicará con “**EL FIDECIX**”, para que realicen de manera conjunta la verificación física de dichos trabajos y, una vez estando todos de acuerdo, se proceda a levantar y firmar el Acta de Entrega-Recepción entre “**LA SI**” y la Empresa Contratista, conforme lo determina el marco jurídico y normativo vigente.

VIGÉSIMA SEXTA.- “AMBAS PARTES” ratifican que, una vez concluida la “**OBRA DEL FIDECIX**”, conforme al contenido de la Cláusula anterior, “**EL FIDECIX**”, en su carácter de gestor de la autorización de los recursos estatales referidos, así como el promotor de la “**OBRA DEL FIDECIX**”, la recibirá a través de su Titular o Enlace Institucional designado en el día, fecha y hora que anticipadamente le comunique “**LA SI**” y se comprometen a firmar el Acta de Entrega-Recepción correspondiente.

Asimismo, “**EL FIDECIX**” se responsabiliza a ponerla en operación inmediatamente y a hacerse cargo del mantenimiento requerido en lo subsecuente con sus recursos propios; o bien, a gestionar los recursos necesarios ante la instancia correspondiente para lograr tal fin, en virtud de ser el gestor de la autorización de los recursos estatales referidos, así como promotor de la “**OBRA DEL FIDECIX**”, para beneficio de la Ciudad Industrial Xicohténcatl I y de la sociedad tlaxcalteca en general, pues en caso contrario, se hace

responsable del deterioro de las mismas y del pago de los gastos ulteriores, para evitar observaciones de los Entes Fiscalizadores.

VIGÉSIMA SÉPTIMA.- “AMBAS PARTES” acuerdan que, si después de la entrega-recepción de la **“OBRA DEL FIDECIX”** y durante la vigencia de la Fianza de Vicios Ocultos llegaran a presentarse detalles, errores o faltantes, **“EL FIDECIX”** lo comunicará a **“LA SI”**, para que intervenga ante la Empresa Constructora, a fin de que inmediatamente corrijan los detalles, errores o faltantes, pues en caso contrario, **“LA SI”** podrá hacer válido dicha Fianzas de Vicios Ocultos.

VIGENCIA Y ASPECTOS GENERALES DEL ACUERDO DE COLABORACIÓN:

VIGÉSIMA OCTAVA.- El presente Acuerdo de Colaboración comienza a tener sus efectos a partir de la fecha de su firma, continuará vigente durante la ejecución y la supervisión técnica de los trabajos; Actas de Entrega-Recepción que firmen, tanto **“LA SI”** y el Contratista como **“LA SI”** y **“EL FIDECIX”**; elaboración y firma del Finiquito, sin que haya adeudos; cierre de ejercicio; y, concluirá con el Acta de Extinción de Derechos y Obligaciones.

VIGÉSIMA NOVENA.- El presente Instrumento Jurídico podrá modificarse, terminarse anticipadamente o cancelarse a solicitud de una de las Partes, de común acuerdo o por incumplimiento de las actividades y los compromisos establecidos por **“EL FIDECIX”**, por **“LA SI”** o por **“AMBAS PARTES”**, con las responsabilidades a que haya lugar, conforme a la legislación y normatividad aplicable vigente.

TRIGÉSIMA.- “AMBAS PARTES” se obligan a informarse mutuamente de manera oficial, por escrito y con la debida anticipación por cualquier cambio de Representantes y/o Enlaces Institucionales, domicilio u otro elemento importante que tenga que ver directamente con el cumplimiento del presente Acuerdo de Colaboración.

Enteradas **“AMBAS PARTES”** del contenido, alcances y responsabilidades que se derivan de este Instrumento Jurídico, el cual fue elaborado conscientemente, de común acuerdo, sin dolo, mala fe o vicio oculto alguno, lo firman y rubrican por duplicado en la Ciudad de Tlaxcala de Xicohtécatl, Tlaxcala, el día jueves 28 de septiembre de 2023.

**POR “EL FIDECIX”,
QUIEN ENCARGA LA
LICITACIÓN, A TRAVÉS DE “LA OMG”,
CONTRATACIÓN, EJECUCIÓN, SUPERVISIÓN
TÉCNICA Y COMPROBACIÓN DEL
EJERCICIO DEL GASTO DE LA “OBRA DEL
FIDECIX”**

**POR “LA SI”,
QUIEN ACEPTA LA LICITACIÓN, A TRAVÉS DE
“LA OMG”, CONTRATACIÓN, EJECUCIÓN,
SUPERVISIÓN TÉCNICA Y COMPROBACIÓN
DEL EJERCICIO DEL GASTO DE LA “OBRA DEL
FIDECIX”**


**MTRA. HAIDE GISELA LUCERO ZEPEDA
GERENTE GENERAL DEL FIDEICOMISO DE
LA CIUDAD INDUSTRIAL DE XICOTENCATL**


**ARQ. ALFONSO SÁNCHEZ GARCÍA
SECRETARIO DE
INFRAESTRUCTURA**

Esta hoja de firmas forma parte del Acuerdo de Colaboración para la Licitación, a través de **“LA OMG”**, Contratación, Ejecución, Supervisión Técnica y Comprobación del Ejercicio del Gasto de la **“OBRA DEL FIDECIX”**, celebrado entre **“EL FIDECIX”** y **“LA SI”** el día jueves 28 de septiembre de 2023.